

総合判定

事象	有無		位置及び事象の説明
著しい建物の傾き	●	なし	2階の床に傾斜は確認されましたが、確認されたのは部分的な傾斜であり、他の箇所では傾斜が確認されなかったため建物の傾きとは関係ないと判断しています。
		あり	
建物が不同沈下している可能性	●	なし	
		あり	
継続していると思われる雨届りの形跡(微細な形跡は除きます)		なし	小屋裏、キッチン床下にあります。
	●	あり	
著しい施工不良と思われる箇所の有無	●	なし	
		あり	
構造耐力上主要な部分の著しい損傷・腐食・変形の有無		なし	床下：束足元、浴室周り（ユニットバス更新済み）、階段下収納の床下
	●	あり	
屋内給排水管の著しい劣化、漏水やその形跡	●	なし	
		あり	
詳細な調査を行うことが望ましいと判断できる箇所	●	なし	
		あり	
早期に補修が必要な箇所		なし	屋根、外壁、床下防湿処置
	●	あり	

備考